

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy placu zabaw
na działce nr geod. 61/6, obręb Sapolnica;
gmina Nowogard

1.0. Dane ogólne

1.1. Imię i nazwisko Inwestora oraz jego adres:

Gmina Nowogard
Plac Wolności 1
72-200 Nowogard

1.2. Imię i nazwisko projektanta

Architektura: mgr inż. arch. Wioletta Kmita upr. nr 3/Sz/2001

2.0. Podstawa projektowania

- zlecenie inwestora
- wtórnik geodezyjny w skali 1:1000
- wizja lokalna
- decyzja lokalizacji celu publicznego nr 02/Li-g/2013 z dnia 23.05.2013r.
- aktualne normy i przepisy budowlane
- ustalenia z Inwestorem
- literatura techniczna i katalogi branżowe producentów elementów zabawowych

3.0. Zakres zamierzenia inwestycyjnego

Głównym założeniem projektu jest stworzenie placu zabaw, który zapewni najmłodszym dzieciom bezpieczne warunki do kształtowania sprawności fizycznej na świeżym powietrzu.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne swoim zakresem obejmuje:

- a) realizację elementów małej architektury (urządzenia zabawowe)
- b) realizację nawierzchni piaskowej
- c) realizacja ogrodzenia.

4.0. Istniejący stan zagospodarowania

4.1. Lokalizacja inwestycji

Projektowana inwestycja usytuowana jest na działce gminnej w miejscowości Sapolnica, gmina Nowogard.

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

Numer ewidencyjny działki: 61/6
Właścicielem działki jest Inwestor

4.2. Opis stanu istniejącego

Teren działki, na której lokalizuje się plac zabaw obecnie zagospodarowany jest jako trawnik. Pod powierzchnią terenu nie znajdują się żadne elementy infrastruktury podziemnej.

5.0. Zgodność z ustaleniami decyzji lokalizacji celu publicznego

5.1. Funkcja zabudowy

Zgodnie z decyzją, na placu zabaw lokalizuje się obiekty małej architektury i urządzenia sportowe.

5.2. Zagospodarowanie terenu

Na działce Inwestora nr geod. 61/6 zaprojektowano lokalizację inwestycji polegającej na budowie placu zabaw. Projektowany plac zabaw o wymiarach 20,0 m x 25,0 m (powierzchnia 500 m²) umiejscowiony został w odległości:

- 4,0 m od granicy z działką sąsiednią 61/3,
- 10,0 m od granicy z działką sąsiednią 61/2,

5.3. Linia zabudowy

Dla projektowanej inwestycji ustalona została nieprzekraczalna linia zabudowy od granicy z działką drogową nr 24dr w odległości 3,0 m. Planowana inwestycja zlokalizowana została w odległości 17,0 m od granicy z działką nr 24dr.

5.4. Wskaźnik nowej zabudowy

Nie określa się

5.5. Warunki obsługi w zakresie komunikacji

Dostęp do działki 61/6 możliwy jest bezpośrednio z działki drogi gminnej nr 24dr.

6.0. Projektowane elementy zagospodarowania terenu

W skład projektowanego placu zabaw wchodzi siedem nowych urządzeń zamontowanych na podłożu o nawierzchni piaskowej z zachowaniem stref bezpieczeństwa, wg rysunku. Plac zabaw jest ogrodzony i otoczony terenem zielonym. Dojście do placu zabaw możliwe jest bezpośrednio z terenu działki 61/6.

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

6.1. Nawierzchnia placu zabaw

Pod urządzenia zabawowe projektuje się nawierzchnię piaskową. Przed przystąpieniem do prac, należy zebrać warstwę humusu, a następnie uzupełnić piaskiem – ok 15 cm.

6.2. Ogrodzenie i wejścia

Wokół placu zabaw projektuje się ogrodzenie panelowe. Szerokości przęsła $L=20\text{cm}$ i wysokości 160cm. Przęsła montowane są do słupków z profilu prostokątnego o wymiarach przekroju 60x40x2mm z plastikową zaślepką zabezpieczającą.

W ogrodzeniu projektuje się furtkę szerokości 1,2 m oraz bramę rozwierną szerokości 2,0 m na kółkach z tworzywa sztucznego (poliamid). Zarówno furtkę jak i bramę wykonać należy z przęseł odpowiadającym przęsłom ogrodzenia. Lokalizację furtki i bramy pokazano na rysunku.

Bramę należy montować bez słupka na styku z furtką tak, aby przy otwarciu zarówno bramy jak i furtki można było uzyskać jedną przestrzeń umożliwiającą wjazd samochodu.

UWAGA: Rzeczywistą długość ogrodzenia należy zmierzyć w terenie.

6.3. Obiekty małej architektury

Inwestycja składa się z siedmiu nowych urządzeń, takich jak zestaw wielofunkcyjny, dwie huśtawki wagowe, huśtawka podwójna drewniana, most ruchomy, bujak na sprężynie i karuzela tarczowa. Usytuowanie elementów pokazano w dokumentacji rysunkowej na rysunku zagospodarowania terenu. Zabawki należy montować zgodnie ze szczegółową specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz z wytycznymi ich producenta. Należy bezwzględnie zachować strefy bezpieczeństwa, które na w/w rysunku zaznaczono linią przerywaną.

Zabawki należy montować zgodnie ze szczegółową specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz z wytycznymi ich producenta. Montaż elementów za pomocą fundamentów umieszczonych min. 40 cm pod powierzchnią terenu. Elementy drewniane nie mogą mieć bezpośredniego kontaktu z ziemią. Należy łączyć je z fundamentem za pomocą stalowych kotew.



Wszystkie urządzenia zastosowane na placu zabaw dla dzieci powinny być wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 (wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa). Wymagane jest, aby na urządzeniach zainstalowanych w podłożu umieszczony był przez producenta czytelny znak poziomy podstawowego. Urządzenia muszą być oznakowane nazwą i adresem producenta lub upoważnionego przedstawiciela, numerem kolejnym, pozwalającym na indywidualną identyfikację (metryczki urządzenia i roku produkcji) oraz numerem i datą normy (zgodnie z normą PN-EN1176-1:2008). Wszystkie urządzenia muszą posiadać potwierdzenie gwarancji na minimum 36 miesięcy.

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

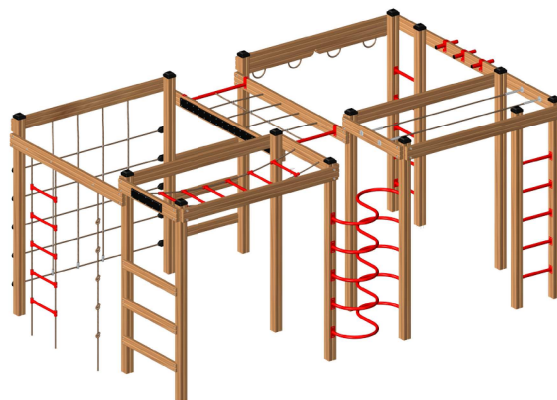
Wybrane przykładowe urządzenie:

I. Zestaw wielofunkcyjny – małpi gaj

Urządzenie wspinaczkowe przeznaczone dla dzieci w wieku powyżej 3 lat składające się z różnego rodzaju drabinek

Dane techniczne:

- Długość urządzenia: 479 cm
- Szerokość urządzenia: 313 cm
- Wysokość urządzenia: 213 cm
- Pole strefy bezpieczeństwa: 860 x 656 cm
- maksymalna wysokość upadku: 2,05 m



Materiały:

- Drewno konstrukcyjne bezrdzeniowe lub klejone;
- Elementy metalowe ze stali malowanej proszkowo;
- Elementy maskujące z płyty HDPE;
- Elementy linowe z liny zbrojonej rdzeniem stalowym;
- Lina z supłami wykonana z liny niezbrojonej;
- Szczelble drabinki linowej wykonane z polietylenu;
- Wszystkie połączenia zamaskowane zaślepkami w celu zabezpieczenia przed odkręceniem lub uszkodzeniem;
- Słupy zakończone daszkami wykonanymi z polipropylenu

II. Huśtawka wagowa

Urządzenie bujawkowe dla dwóch osób, dla dzieci w wieku 3-8 lat z systemem amortyzującym siłę uderzenia ramienia w podłoże oraz rączkami do trzymania

Dane techniczne:

- Długość urządzenia: 177 cm
- Szerokość urządzenia: 41 cm
- Wysokość urządzenia: 66 cm
- Pole strefy bezpieczeństwa: 477x341 m
- Maksymalna wysokość upadku: 0,75 m



Materiały:

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

- Rama i nogi wykonane z rury ze stali malowanej proszkowo, zamocowane nałożyskach;
- Siedzenia wykonane z płyty HDPE;
- Rury zaślepienie są daszkami gumowymi;
- Jako elementy tłumiące - opony wykonane z gumy.

III. Huśtawka podwójna drewniana

Urządzenie huśtawkowe na drewnianej ramie z siedziskiem gumowym i siedziskiem bezpiecznym na łańcuchach, przeznaczone dla dzieci powyżej 1 roku

Dane techniczne:

- Długość urządzenia: 379 cm
- Szerokość urządzenia: 186 cm
- Wysokość urządzenia: 235 cm
- Pole strefy bezpieczeństwa: 305x750 cm
- Maksymalna wysokość upadku: 1,30 m



Materiały:

- Drewno konstrukcyjne modrzewiowe bezrdzeniowe;
- Rama nośna wykonana ze stali malowanej proszkowo;
- Siedziska zawieszone na łańcuchu technicznym galwanizowanym, zabezpieczonym węzłem gumowym, na nierdzewnych zawiesiach;
- Rama siedziska wykonana z aluminium oblanego tworzywem;
- Wszystkie elementy łączące - nierdzewne.

IV. Bujaki na sprężynach

Urządzenie bujakowe na sprężynie z siedziskiem, rączkami do trzymania i podpórkami pod nogi, przeznaczone dla dzieci powyżej 2 lat.

Dane techniczne:

- Długość urządzenia: 93 cm
- Szerokość urządzenia: 28 cm
- Wysokość urządzenia: 91 cm
- Pole strefy bezpieczeństwa: 328x 393 cm
- maksymalna wysokość upadku: 0,51 m



Materiały:

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

- Sklejka zabezpieczająca z wodoodpornego drzewa liściastego laminowanego lub z płyt HPDE;
- Śruby i łączniki ocynkowane i zabezpieczone plastikowymi kapslami;
- Elementy metalowe ze stali malowanej proszkowo;

V. Karuzela tarczowa

Urządzenie obrotowe z siedzeniami, napędzane siłą mięśni dla dzieci.

Dane techniczne:

- Długość urządzenia: 110 cm
- Szerokość urządzenia: 110 cm
- Wysokość urządzenia: 102 cm
- Pole strefy bezpieczeństwa: 510 x 510 cm

Materiały:

- Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali, ocynkowana ogniowo;
- Rączki i podstawa metalowe;
- Platforma pokryta aluminiową blachą ryflowaną o grubości 4 mm;
- Wszystkie elementy metalowe – malowane proszkowo.



VI. Most ruchomy

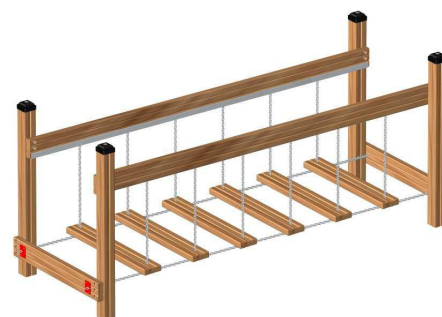
Urządzenie w postaci poziomego mostu drabinkowego z ruchomymi szczebelkami

Dane techniczne:

- Długość urządzenia: 294 cm
- Szerokość urządzenia: 100 cm
- Wysokość urządzenia: 123 cm
- Pole strefy bezpieczeństwa: 579 x 399 cm

Materiały:

- Drewno konstrukcyjne bezrzeniowe lub klejone;
- Elementy metalowe ze stali malowanej proszkowo;
- Elementy maskujące z płyty HDPE;
- Wszystkie połączenia zamaskowane zaślepkami w celu zabezpieczenia przed odkręceniem lub uszkodzeniem;
- Słupy zakończone daszkami wykonanymi z polipropylenu.



Oprócz wymienionych wyżej urządzeń, przed wejściem od strony istniejącej szkoły należy

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard
INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

umieścić w widocznym miejscu **tablicę z regulaminem** placu zabaw, określającym zasady i warunki korzystania z placu. Tablica musi zawierać również dane administratora obiektu.

W treści regulaminu powinny być zawarte informacje o tym, że:

- wyposażenie placu zabaw przeznaczone jest dla dzieci od 1 do 15 lat;
- z urządzeń należy korzystać zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcjami zawartymi na tablicy informacyjnej;
- zaleca się zabawę dzieci pod opieką dorosłych;
- w czasie zabawy unikać biegania po urządzeniach i popychania, nie należy wbiegać na ślizgi zjeżdżalni oraz huśtać się na stojąco lub we dwie osoby;
- nie wolno wchodzić na barierki, daszki i inne elementy urządzeń nieprzeznaczone do chodzenia;
- nie korzystać z urządzeń podczas deszczu i oblodzenia;
- nie wolno jeździć rowerami i wprowadzać psów na plac zabaw.

Ponadto wewnątrz placu zabaw należy ustawić:

- ławki na konstrukcji stalowej z siedziskiem z drewna zabezpieczonego impregnatami lub siedziskiem z tworzywa sztucznego – 2 szt.



- kosze na śmieci o pojemności 35l w konstrukcji metalowej malowane proszkowo – ~~2 szt.~~ **1 szt.**
Kosz musi być przymocowany do porożca.



Wymienione powyżej elementy małej architektury należy montować zgodnie z instrukcją ich producenta i dostawcy.

UWAGA:

- Opracowanie wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- Wszelkie prace budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem technicznym;
- W czasie wykonywania robót budowlanych nie ujęte w projekcie szczegóły realizować zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej;
- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz zasadami BHP (szczegółowe wymagania zawarte są w RMI z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. Nr 120, poz. 1126);

PROJEKT INDYWIDUALNY

BUDOWA PLACU ZABAW

LOKALIZACJA: dz. geod. nr 61/6, Sapolnica; gmina Nowogard

INWESTOR: Gmina Nowogard; Plac Wolności 1; 72-200 Nowogard

- Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie, aktualne atesty PZH i ITB dopuszczające ich zastosowanie oraz certyfikaty bezpieczeństwa ze znakiem „B”;
- Sprzęt rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi i Europejskimi Normami PN-EN 1176(1-7) oraz PN-EN 1177 i posiadać certyfikaty zgodności z warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach;
- Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na budowie;
- Zmiany wprowadzone do projektu w trakcie realizacji obiektu każdorazowo uzgadniać z projektantem w ramach nadzoru autorskiego. (W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów);
- Przed odbiorem końcowym należy przedstawić Inwestorowi komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej;
- Materiały i wyposażenie placu zabaw muszą posiadać deklaracje zgodności wyrobu jednostkowego zgodnie z ustawą o materiałach budowlanych.

Ochrona

Ochrona przed hałasem i drganiami

Obiekt został zaprojektowany tak, aby poziom hałasu nie stanowił zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz umożliwił im pracę i sen.

Ochrona środowiska i wód gruntowych

Projektowane rozwiązania nie zagrażają środowisku oraz wodom gruntowym. Wody opadowe z projektowanego obiektu są odprowadzone na teren inwestycji, bez naruszania praw osób trzecich.

Emisja gazów

Projektowany obiekt i przyjęte rozwiązania projektowe emitują gazy w ilościach nie przekraczających wartości normowej.

Oddziaływanie obiektu i zagospodarowania działki na tereny i obiekty sąsiadujące

Obiekt i zagospodarowanie działki nie wpływa negatywnie na tereny sąsiednie jak i obiekty sąsiadujące.

Opracowała: mgr inż. arch. Wioletta Kmita