

**ZATWIERDZAM**

**Burmistrz  
Robert Czapla**

.....

**17.09.2012 r.**

Nowogard, dnia ..... r.

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**NA ROBOTY BUDOWLANE**

**PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości mniejszej niż kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11  
ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. tj. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) -  
zwanej dalej „ustawą” na realizację zadania:

**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Nowogard  
**REGON:** 811684278  
**NIP:** 859-00-12-007  
**Miejscowość** 72-200 Nowogard  
**Adres:** pl. Wolności 1  
**Strona internetowa:** [www.nowogard.pl](http://www.nowogard.pl)  
**Godziny urzędowania:** od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.<sup>30</sup> - 15.<sup>30</sup>

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

**Urząd Miejski pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard**

**znak postępowania: IIIR.271.8.2012**

**§ 1.**  
**Informacje ogólne:**

**1. Nazwa oraz adres zamawiającego:**

Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard  
tel. +48 91 39 26 200-201 , fax. 39 26 206  
NIP: 859-00-12-007

Wydział prowadzący postępowanie:

Wydział Inwestycji i Remontów, pl. Wolności 5, pok. 211, 212, tel. 091 39 26-241, tel./fax 091 39 26-240

**2. Nazwa zamówienia:**

**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**

**3. Oznaczenie postępowania:**

Postępowanie, którego dotyczy niniejsza specyfikacja oznaczone zostało znakiem: IiR.271.8.2012. Oznaczeniem tym należy posługiwać się we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

**4. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest likwidacja istniejącego i budowa nowego pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie, zlokalizowanej na działce geodez. nr 120/5, 121 obręb 3 m. Nowogard. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ.

**4.1. Zakres robót obejmuje:**

- a) Istniejący pomost: z uwagi na zły stan techniczny pomostu należy wymienić wszystkie istniejące elementy pomostu. Przewiduję się kompletne rozebranie całego pomostu tj.:
- pokrycia pomostu w postaci desek drewnianych 136 m<sup>2</sup>,
  - drewnianej barierki wys. 80 cm 54 mb,
  - legarów drewnianych o wym. 12 cm x 14 cm 110 mb,
  - pali drewnianych śr. ok. 25 cm 48 szt.
- b) Nowy pomost został zaprojektowany w miejscu istniejącego pomostu. Widok z góry - w kształcie litery U, zamkniętej od góry linią brzegową. W prawym dolnym narożniku pomostu usytuowana jest platforma dla ratownika, pomost wyposażony jest w trzy drabinki ze stali nierdzewnej oraz koło ratunkowe:
- całkowita długość pomostu 138,00 mb,
  - powierzchnia użytkowa pomostu 255,00 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia zabudowy pomostu 291,33 m<sup>2</sup>.

Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących załącznik do SIWZ.

Załączony przedmiar robót jest opracowaniem pomocniczym, nie stanowi podstawy wyceny robót, a służy jedynie orientacyjnemu wyliczeniu i zestawieniu planowanych do wykonania prac i wykazaniu użytych przez Zamawiającego materiałów.

Mając na uwadze, że wynagrodzenie w niniejszym przetargu jest określone jako ryczałtowe (cena podana przez Wykonawcę nie ulega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy) Zamawiający zaleca wyjaśnianie wszelkich wątpliwości na etapie postępowania.

**4.2. Przy wykonawstwie oraz odbiorze robót objętych zamówieniem obowiązywać będą zasady i wymagania określone w:**

- a) dokumentacji technicznej,
- b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- c) Polskich Normach.

**4.3. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 ze zmianami). Materiały zaproponowane przez Wykonawcę muszą posiadać parametry techniczne nie gorsze niż materiały zastosowane w projekcie.**

Przed zabudowaniem materiałów na budowie Wykonawca przedstawi wszelkie wymagane dokumenty dla udowodnienia powyższego. Wszystkie materiały, które nie spełniają wymogów technicznych

określonych przez dokumentację projektową i STWiORB, a także materiały, które były przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniły się ich własności, będą uznawane za materiały nie odpowiadające wymaganiom.

4.4. Zakres robót oraz odpowiedzialności Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:

- a) organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz zaplecza budowy (w tym zapewnienia miejsca sanitarnego dla pracowników), utrzymywanie porządku na placu budowy, zapewnienie pojemników do składowania odpadów i śmieci, ustanowienia kierownika budowy oraz wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r, nr 120, poz. 1126),
- b) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, pomiarów, badań i odbiorów oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z powykonawczą dokumentacją geodezyjną,
- c) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

4.5. Roboty objęte zamówieniem zostaną odebrane protokołem odbioru końcowego.

4.6. Odbioru końcowego robót dokonuje Zamawiający i wyznaczeni przez Zamawiającego przedstawiciele w obecności Wykonawcy i Inspektora Nadzoru w ciągu 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich do odbioru, przy czym zgłoszenie to musi być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru, iż prace zostały wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Wspólny słownik zamówień CPV:**

45000000-7 Roboty budowlane

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej

## **5. Termin realizacji zamówienia: 6 miesięcy od daty podpisania umowy**

## **6. Sposób finansowania zamówienia.**

Sposób finansowania zamówienia określony jest w załączonym do SIWZ projekcie umowy.

## **7. Informacje wstępne:**

- 7.1. Ilekroć w niniejszej specyfikacji jest mowa o „ustawie Pzp” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz., 1655 z późn. zm.)
- 7.2. Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie oferenci, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i spełnia wymagania, zamieszczone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 7.3. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;
- 7.4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
  - a) w przypadku takim ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - b) wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem;
  - c) przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców występujących wspólnie;
  - d) jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Umowa regulująca współpracę musi być podpisana tak, aby zobowiązywała prawnie wszystkie podmioty gospodarcze składające ofertę oraz musi stwierdzać solidarną odpowiedzialność partnerów wobec Zamawiającego;
- 7.5. Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej specyfikacji. Wszystkie załączniki, dotyczące SIWZ, stanowią jej integralną część;
- 7.6. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca;
- 7.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;
- 7.8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych;
- 7.9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających;
- 7.10. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wykonawców;
- 7.11. Postępowanie prowadzi się w języku polskim;
- 7.12. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski;

- 7.13. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazuje się pisemnie/faksem;
- a) pisemnie: w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami, na adres: Urząd Miejski w Nowogardzie, pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard lub osobiście pod ww. adresem w Biurze Obsługi Interesanta pok. nr 5;
  - b) faksem (nr faksu 91 3926206, 91 3926240): w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami, z zastrzeżeniem, że jej treść zostanie niezwłocznie potwierdzona w formie pisemnej, z wyłączeniem złożenia oferty dla której wymagana jest forma pisemna;
  - c) drogą elektroniczną (<http://bip.nowogard.pl/zamowienia.dhtml>):
    - ze strony Wykonawcy w zakresie dotyczącym pobierania elektronicznej wersji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz możliwości zapoznania się z treścią pism kierowanych do Wykonawców,
    - ze strony Zamawiającego w zakresie udostępniania elektronicznej wersji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszczania treści pism skierowanych do Wykonawców na stronie internetowej Zamawiającego.
- 7.14. Wszystkie ceny zostaną podane w złotych polskich;
- 7.15. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej;
- 7.16. Nie przewiduje się wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy Pzp;

## **§ 2.**

### **Warunki wymagane od wykonawców.**

#### **1. Warunki ogólne**

O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawne nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

#### **2. Warunki szczegółowe udziału w postępowaniu**

2.1. Zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu wykonawców, którzy spełnią następujące warunki:

- a) w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
  - dysponują osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:
    - kierownik budowy - do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

W celu potwierdzenia spełniania warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją o podstawie do ich dysponowania, sporządzony według wzoru stanowiącego **formularz nr 7** do niniejszej specyfikacji.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie sporządzone według wzoru stanowiącego **formularz nr 5** do niniejszej specyfikacji, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

(W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie).

Wykonawca może również polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – na formularzu zgodnym z **formularzem 7a**.

2.2. Spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

W celu potwierdzenia spełniania warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie, sporządzone według wzoru stanowiącego **formularz nr 3** do niniejszej specyfikacji o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie musi być przedmiotowe oświadczenia złożone (podpisane) przez Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub oświadczenie złożone (podpisane) przez wszystkich uczestników ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia).

2.3. Nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3a** do niniejszej specyfikacji (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców – konsorcjum, w ofercie musi być przedmiotowe oświadczenie złożone (podpisane) przez każdego z partnerów konsorcjum,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 u.p.z.p., wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 u.p.z.p. – oświadczenie w zakresie art. 24 ust 1 pkt. 2 ustawy Pzp – zgodne z treścią **formularza 3b**.  
W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich.
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich);
- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich);

2.4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w § 2 ust. 2.3. pkt. 2-4

- 1) składa dokument lub dokumenty wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. (Dz. U. nr 226, poz. 1817.)

#### 2.5. Warunki w przypadku składania oferty wspólnej.

W sytuacji, gdy kilku wykonawców wspólnie ubiega się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 23 ustawy Pzp warunki potwierdzające prawo do ubiegania się o zamówienie publiczne (§ 2. pkt. 1 ppkt a i e) muszą być spełnione przez każdego wykonawcę oddzielnie, natomiast warunki potwierdzające zdolność do wykonania przedmiotowego zamówienia (§ 2. pkt. 1 ppkt b, c, d) muszą być spełnione przez wszystkich wykonawców łącznie.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

### **§ 3.**

#### **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

##### **1. Pozostałe dokumenty**

- a) wypełniony formularz oferty - **formularz nr 1**,
- b) formularz cenowy – **formularz nr 2**,
- c) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp - **formularz nr 3**,
- d) oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 24 ustawy Pzp - **formularz 3a, 3b**;
- e) pełnomocnictwo do reprezentacji, o ile nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą, sporządzone na formularzu zgodnym z treścią **formularza nr 4**;
- f) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia sporządzone na formularzu zgodnym z treścią **formularza nr 5**,
- g) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – sporządzone na formularzu zgodnym z treścią **formularza nr 7**,
- h) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – jeżeli w formularzu nr 7 wykonawca wskazał zasoby innych podmiotów sporządzone na formularzu zgodnym z treścią **formularza nr 7a**;

##### **2. Forma dokumentów.**

Wszystkie dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w formularzu nr 4 lub równoznacznym.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Zamawiający dopuszcza poświadczenie zgodności z oryginałem przez jedną z osób podpisujących ofertę. Potwierdzenie dokumentu za zgodność wymaga złożenia czytelnego podpisu. Dopuszcza się złożenie podpisu nieczytelnego, jeżeli tożsamość osoby składającej podpis można ustalić na podstawie umieszczonej obok imiennej pieczętki.

Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, a zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

### **§ 4.**

#### **Wadium.**

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości – 10.000,00 zł.
2. Wykonawca może wnieść wadium jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).
3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego:  
Bank PKO S.A. I O/Nowogard Nr 68 1240 3884 1111 0000 4209 2441
4. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego (tj. do dnia **04.10.2012** r. do godz. 09:00).
5. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy przed upływem terminu składania ofert dołączyć do oferty.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia wadium może być wniesione przez Pełnomocnika Wykonawców, o którym mowa w § 1 ust. 7 pkt. 7.4. niniejszej SIWZ.
7. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.
8. Zwrot wadium  
Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 u.p.z.p.
9. Utrata wadium  
Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 u.p.z.p. lub pełnomocnictw.**

## **§ 5.**

### **Opis sposobu przygotowania ofert.**

#### **1. Postać oferty.**

- a) Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie prawo zamówień publicznych i SIWZ.
- b) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- c) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu Wykonawcy (w przypadku reprezentacji łącznej konieczne są podpisy wszystkich osób) lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (posiadających pisemne pełnomocnictwo).
- d) Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie musi być złożona i podpisana przez pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa udzielonego przez upoważnionych przedstawicieli podmiotów uczestniczących.
- e) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę.
- f) Składany podpis musi być czytelny. Dopuszcza się złożenie podpisu nieczytelnego, jeżeli tożsamość osoby składającej podpis można ustalić na podstawie umieszczonej obok imiennej pieczętki.
- g) Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.
- h) Ceny w formularzu cenowym i ofertowym powinny być podane w złotych polskich.
- i) Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia.

- j) Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu. Oferty składane są w jednym egzemplarzu.
- k) Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i spięte w sposób trwały.

## **2. Opakowanie i oznakowanie ofert.**

Oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonym lub zszytym, nienaruszonym opakowaniu opatrzonym:

- a) nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów oferenta (dopuszcza się odcisk pieczęci)
- b) napisem:

### **Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

### **Adresat:**

**Urząd Miejski w Nowogardzie**

**pl. Wolności 1 pok. nr 5**

**OFERTA PRZETARGOWA NA ZADANIE pn.:**

**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**04.10.2012 r. godz. 9.10**

Jeżeli wykonawcałoży ofertę nieoznakowaną, w przypadku wycofania oferty, zwrot jej będzie możliwy po otwarciu wszystkich ofert.

## **3. Termin i miejsce składania ofert**

Ofertę należy złożyć **do dnia 04.10.2012 r. do godziny 09:00** na adres: Urząd Miejski w Nowogardzie, pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard, pok. nr 5 – Biuro Obsługi Interesanta.

Przy składaniu oferty wykonawcy może być wydane, na jego wniosek, pokwitowanie.

Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania o udzielenie zamówienia pod warunkiem ich dostarczenia w terminie jak wyżej.

## **4. Zmiana lub wycofanie oferty**

Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu lub zmianie przed terminem składania ofert. Powiadomienie powinno być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 2, dodatkowo oznaczone określeniem „WYCOFANIE” lub „ZMIANA”.

## **5. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi: **30 dni**

Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

## **§ 6.**

### **Otwarcie i badanie ofert.**

#### **1. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert**

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **04.10.2012 r., o godz. 09:10**

w siedzibie Zamawiającego, sala obrad Rady Miejskiej.

Oferty wycofane (nieoznakowane) zostaną zwrócone wykonawcy.

W przypadku złożenia oferty zmieniającej, zostanie otwarta oferta z napisem „ZMIANA”.

Jako ostatnie w kolejności zostaną otwarte koperty zawierające oferty, które nie zostały zmienione.

Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie.

#### **2. Wyjaśnianie ofert**

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji



dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 p.z.p., dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

### **3. Wykluczenie wykonawcy**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wynosiła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności,

chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

O wykluczeniu z postępowania zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt. 3.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

#### **4. Odrzucenie oferty**

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, a wykonawca nie złożył wymaganym terminie wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

### **§ 7.**

#### **Kryteria oceny ofert**

Jako kryterium wyboru oferty ostatecznej przyjmuje się wyłącznie kryterium ceny.

Sposób wyliczenia punktacji ofert:

$$\text{Cena} = (\text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty badanej}) \times 100 \times \text{waga kryterium (\%)}$$

### **§ 8.**

#### **Wybór oferty i zawarcie umowy**

##### **1. Wybór oferty**

Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada warunkom określonym w ustawie prawo zamówień publicznych i spełnia wymagania zamieszczone w SIWZ oraz została uznana za najkorzystniejszą, według przyjętych kryteriów oceny ofert i obowiązujących przepisów.

Zamawiający poinformuje wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z wymogami wynikającymi z art. 92 ustawy.

##### **2. Warunki umowy o wykonanie zamówienia**

Warunki umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą zostały określone w projekcie umowy załączonym do niniejszej SIWZ.

W terminie wskazanym w piśmie akceptującym wybrany wykonawca powinien przybyć we wskazane przez Zamawiającego miejsce celem podpisania umowy.

Po podpisaniu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w ustalonym terminie harmonogram rzeczowo-finansowy.

##### **3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wys. 10% wartości ceny ofertowej.

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania najpóźniej w dniu podpisania umowy.

#### **4. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego
- 3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 5) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji/poręczenia stosuje się do niej odpowiednio poniższe zapisy.
- 6) W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, dokument powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i winien zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (instytucji udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
  - c) kwotę gwarancji/poręczenia,
  - d) termin ważności gwarancji/poręczenia,
  - e) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do: „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał umowę,
  - f) gwarancja/poręczenie winno być nieodwołalne i bezwarunkowe,
  - g) jednocześnie Zamawiający wymaga, aby okres ważności gwarancji/poręczenia nie był krótszy niż okres rękojmi.
- 7) Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 u.p.z.p.

#### **10. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:

- (1) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
- (2) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady i jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**W niniejszym postępowaniu okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.**

### **§ 9.**

#### **Wyjaśnianie i modyfikacja specyfikacji.**

##### **1. Wyjaśnianie specyfikacji**

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści

specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

## **2. Modyfikacja specyfikacji**

W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających specyfikację istotnych warunków zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli SIWZ była udostępniona na stronie internetowej umieszcza również na tej stronie, i jest dla nich wiążące.

## **3. Przedłużenie terminu składania ofert**

Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień albo uzupełnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.

O przedłużeniu terminu zamawiający powiadamia natychmiast każdego wykonawcę, któremu przesłano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli SIWZ była udostępniona na stronie internetowej umieszcza również na tej stronie .

## **§ 10.**

### **Pracownicy uprawnieni do kontaktowania się z wykonawcami**

Pracownikami Zamawiającego uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:

- a) mgr Rita Mazurczak tel./fax 91 3926-240, mgr inż. Adam Czernikiewicz tel. 91 3926-241, fax. 91 3926-206

## **§ 11.**

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

#### **1. Informacje ogólne**

- 1) Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 179 i n. u.p.z.p.
- 2) Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 35.1 niniejszej IDW są:
  - a) odwołanie,
  - b) skarga do sądu.
- 3) Środki ochrony prawnej, przysługują Wykonawcom, innym osobom, organizacjom o których mowa w art. 179 u.p.z.p.

#### **2. Odwołanie**

Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami upzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Odwołujący przesyła kopie odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Odwołanie wobec czynności innych niż określone w art. 182 ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Szczegółowo kwestie odnoszące się do odwołania przedstawione są w art.180-198 u.p.z.p.

### 3. **Skarga do sądu**

Skarga do sądu przysługuje stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej. Szczegółowo kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w art.198a-198g u.p.z.p

## **§ 12.**

### **Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r., nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

.....  
pieczęć wykonawcy

REGON: .....

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

**OFERTA**

Nawiązując do ogłoszenia o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na zadanie pn.:

**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**

My niżej podpisani .....

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)  
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy (stanowiący załącznik do SIWZ) i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach.
4. Przyjmujemy do wiadomości i akceptujemy, że forma wynagrodzenia ryczałtowego oznacza, iż wynagrodzenie będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, a pominięcie przy wycenie i nie ujęcie w ryczałcie jakiegokolwiek elementu z dokumentacji przetargowej nie będzie stanowiło podstawy do żądania przez nas dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
5. Oferujemy wykonanie zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym w kwocie brutto ..... zł, (słownie: .....), zgodnie z załączonym formularzem cenowym.
6. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie **6 miesięcy od daty podpisania umowy.**
7. Zamówienie zrealizujemy samodzielnie/przy udziale podwykonawców<sup>1</sup>
8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następującego zakresu przedmiotu zamówienia:  
.....  
.....

1. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty składania ofert.
2. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres **36 miesięcy**. Bieg gwarancji dla całego przedmiotu zamówienia rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:  
.....  
osoba do kontaktów z zamawiającym: .....  
numer telefonu: .....  
numer faksu: .....  
e-mail: .....
4. Oferta została złożona na ..... stronach

....., dnia ..... roku

.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić. W przypadku niewypełnienia pola Zamawiający uzna, że wykonawca będzie realizował zamówienie samodzielnie

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

**FORMULARZ CENOWY**  
dla zadania pn.:

**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wartość bez podatku VAT z uwzględnionymi narzutami</b>
1.	Roboty rozbiórkowe – rozebranie pomostu	
2.	Roboty ziemne i przygotowanie podłoża – roboty pomiarowe	
3.	Budowa pomostu	
	<b>Ogółem:</b>	

.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

**O Ś W I A D C Z E N I E \***  
**a r t . 2 2 u s t 1 u p z p**  
(składają wszyscy wykonawcy)

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**

oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia .....

.....  
czytelny podpis Wykonawcy/Wykonawców\*\*

\*Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę.

\*\*W przypadku złożenia oferty wspólnej oświadczenie (powyższy dokument) podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.



.....  
(pieczęć wykonawcy)

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

**O Ś W I A D C Z E N I E \***

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie** oświadczamy, że:

- nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podst. art. 24 ust. 1 i 2 ustawy p.z.p.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

\*Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

\*W przypadku złożenia oferty wspólnej oświadczenie (powyższy dokument) składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

**O Ś W I A D C Z E N I E \***  
(składają tylko osoby fizyczne)

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:  
**Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie** oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24. ust.1 pkt. 2 ustawy p.z.p.

..... dnia .....

.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

\*Podpisuje każdy wykonawca składający ofert – dotyczy osób fizycznych

1 niepotrzebne skreślić

.....  
Pieczęć Wykonawcy

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

**Pełnomocnictwo<sup>2</sup>**

Do reprezentowania wykonawcy (w szczególności do podpisywania oferty, składania wszelkich oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, poświadczania kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) w związku z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na **Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie**, a także (w przypadku wybrania naszej oferty) do zawarcia umowy upoważniam następującą osobę:

.....  
(imię i nazwisko)

zamieszkały(a) w ....., ul. ....

.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisuje każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

<sup>2</sup> należy złożyć w oryginale lub kserokopii poświadczonej notarialnie

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard**

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie** oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej.**

.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

.....  
pieczęć wykonawcy

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne na: **Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie** oświadczamy, że zamówienie zostanie zrealizowane z udziałem następujących osób:

Lp.	Imię i Nazwisko	Rola w realizacji zamówienia	Wykształcenie	Rodzaj uprawnień	Podstawa dysponowania (umowa o pracę, umowa- zlecenie, użyczenie przez inny podmiot)
		kierownik budowy			

W wykazie należy uwzględnić tylko te osoby, które będą bezpośrednio odpowiedzialne za realizację niniejszego zamówienia, oraz dołączyć oświadczenie, że ww. osoby posiadają wymagane w niniejszej SIWZ uprawnienia.

.....  
.....  
podpis Wykonawcy/Wykonawców

**Uwaga!**

W przypadku gdy w wykazie Wykonawca przedstawia potencjał osobowy innego podmiotu wówczas jest zobowiązany dołączyć do oferty pisemne zobowiązanie tego podmiotu o udostępnieniu osób do wykonania tego zamówienia

.....

(pieczęć Podmiotu udostępniającego)

**Gmina Nowogard  
pl. Wolności 1  
72-200 Nowogard****Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia zasobów****OŚWIADCZENIE**

Stosownie do treści art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. , Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Ja (My) niżej podpisani

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Podmiotu udostępniającego)

zobowiązuję się do oddania Wykonawcy:

.....

( wpisać nazwę Wykonawcy/ Wykonawców występujących wspólnie)

mającego siedzibę w ..... przy ul. ....  
do dyspozycji zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.: **Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie** w postaci:

1. osób zdolnych do wykonania zamówienia wskazanych w formularzu nr 5 do Oferty

Lp.	Imię i nazwisko	Rola w realizacji zamówienia
		kierownik budowy

....., dn. ....

.....

(podpis Podmiotu udostępniającego)

W przypadku, gdy zasoby, o których mowa wyżej zostaną udostępnione Wykonawcy (Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia) przez różne podmioty, zobowiązanie w formie Oświadczenia, którego wzór stanowi formularz Nr 7, złoży oddzielnie każdy z Podmiotów udostępniających.

**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest likwidacja istniejącego i budowa nowego pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie, zlokalizowanej na działce geodez. nr 120/5, 121 obręb 3 m. Nowogard.
2. Istniejący pomost: z uwagi na zły stan techniczny pomostu należy wymienić wszystkie istniejące elementy pomostu. Przewiduję się kompletne rozebranie całego pomostu tj.:
  - pokrycia pomostu w postaci desek drewnianych 136 m<sup>2</sup>,
  - drewnianej barierki wys. 80 cm 54 mb,
  - legarów drewnianych o wym. 12 cm x 14 cm 110 mb,
  - pali drewnianych śr. ok. 25 cm 48 szt.
3. Nowy pomost został zaprojektowany w miejscu istniejącego pomostu. Widok z góry - w kształcie litery U, zamkniętej od góry linią brzegową. W prawym dolnym narożniku pomostu usytuowana jest platforma dla ratownika, pomost wyposażony jest w trzy drabinki ze stali nierdzewnej oraz koło ratunkowe:
  - całkowita długość pomostu 138,00 mb,
  - powierzchnia użytkowa pomostu 255,00 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia zabudowy pomostu 291,33 m<sup>2</sup>.
4. Posadowienie pomostu: pale prefabrykowane 25x25 (wbijane) – 84 szt (dł. od 4,00 m do 16,00 m).
5. Konstrukcja pomostu: belki i legary drewniane sezonowane modrzewiowe klasy C30 – belki 3,45 m<sup>3</sup>, legary 11,32 m<sup>3</sup>.
6. Poszycie pomostu deski drewniane, modrzew klasy C30, ryflowane – 336,41 m<sup>2</sup>.
7. Balustrady pomosty: drewniane z krawędziaków sosnowych, klasy C30.
8. Wyposażenie pomostu: drabinki ze stali nierdzewnej – 3 szt., koło ratunkowe 1 szt wraz z uchwytem.

Szczegółowy zakres prac oraz materiały z jakich należy wykonać przedmiot zamówienia określa załączony projekt budowlany oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Poszczególne rozwiązania opisano w dokumentacji i na rysunkach. Ilekroć w opisie podano producenta wyrobów lub materiałów oznacza to, że wymaga się zachowania parametrów jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych, technologicznych, bezpieczeństwa i gwarancji zgodnych z elementami wskazanymi w dokumentacji. Oznacza to możliwość wyboru dowolnego producenta lub dostawcy z zachowaniem powyższych wymogów.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia atestów, certyfikatów lub aprobat technicznych oraz świadectw higienicznych na materiały wbudowywane na obiekcie – przed ich wbudowaniem. Po zakończeniu prac wszystkie te dokumenty mają być spisane w formie tabelarycznej, podpisane przez Kierownika budowy z adnotacją „*Wbudowane na obiekcie – pomost na plaży miejskiej w Nowogardzie, data .....*”, oraz potwierdzone przez Inspektora Nadzoru, że zostały dopuszczone przez niego do wbudowania. Dokumenty te będą stanowiły część dokumentów odbiorowych, na które składać się będą – karta informacyjna obiektu, atesty na wbudowane materiały, protokoły badań i sprawdzeń, oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu budowy. Wykonawca ma dostarczyć po zakończeniu wszystkich prac inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz dokumentację techniczną powykonawczą (wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami w stosunku do projektu potwierdzonymi przez Projektanta oraz oświadczeniem czy wprowadzone zmiany są istotne czy nie istotne).

**Istotne postanowienia umowne**

Umowa IiR.272.....2012

W dniu ..... r. w Nowogardzie pomiędzy:

**Gminą Nowogard**

posiadającą NIP 859-00-12-007, Regon 811684278 z jednej strony, którą reprezentuje:

**Robert Czapla - Burmistrz Nowogardu**

zwaną dalej Zamawiającym, a

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., ..... posiadającą NIP ....., Regon .....,  
wpisanym do ..... pod nr ....., wysokość kapitału  
zakładowego ..... zł, którą reprezentują:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), znak IiR.271.8.2012, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (dalej zwany również przedmiotem zamówienia), polegający na realizacji zadania pn.: **Budowa pomostu na plaży miejskiej w Nowogardzie** zgodnie z dokumentacją techniczną, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi w ofercie Wykonawcy.
2. W szczególności przedmiot umowy obejmuje:
  - a) rozebranie całego pomostu tj.:

- pokrycia pomostu w postaci desek drewnianych	136 m2,
- drewnianej barierki wys. 80 cm	54 mb,
- legarów drewnianych o wym. 12 cm x 14 cm	110 mb,
- pali drewnianych śr. ok. 25 cm	48 szt.
  - b) wykonanie nowego pomostu tj.:
    - montaż pali prefabrykowanych żelbetowych 25x25 (dł. od 4,00 m do 16,00 m, wbijanych) – 84 szt,
    - wykonanie konstrukcji pomostu z belek i legarów drewnianych sezonowanych modrzewiowych lub równoważnych, klasy C30 – belki 3,45 m3, legary 11,32 m3,
    - wykonanie poszycia pomostu z desek drewnianych, modrzewiowych lub równoważnych, klasy C30, ryflowanych – 336,41 m2,
    - wykonanie balustrad pomostu, drewnianych, z krawędziaków sosnowych, klasy C30, dł. 839,72 mb,
    - zamontowanie drabinek ze stali nierdzewnej w ilości 3 szt.,
    - wyposażenie pomostu – stanowiska dla ratunkowa w koło ratunkowe 1 szt.

Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

3. Termin wykonania zamówienia: **6 miesięcy od daty podpisania umowy.**

**§ 2**

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

1. dokumenty wymagane przez Zamawiającego, zawarte w ofercie Wykonawcy,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w tym m. in.:



- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Formularz oferty,
- 3) Opis przedmiotu zamówienia,
- 4) Dokumentacja techniczna,
- 5) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

### § 3

1. W przypadku powierzenia części przedmiotu umowy do wykonania podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody od Zamawiającego na zawarcie umowy ze wskazanym podwykonawcą.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić do akceptacji Zamawiającemu umowę z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżenia uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zasady określone w ust. 2 stosuje się odpowiednio do podwykonawcy. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 3 muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie z dokumentacją w niniejszym postępowaniu oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi w ofercie Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą brutto (wartość wraz z podatkiem VAT): ..... zł (słownie złotych: ..... zł).
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione protokołu odbioru przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń.
4. Zamawiający dopuszcza częściowe płatności za przedmiot umowy. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest odebranie wykonanych robót i podpisanie przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcę protokołu odbioru elementów robót (w oparciu o procentowe zaawansowanie stopnia realizacji przedmiotu umowy określone przez inspektora nadzoru). Łączna wartość faktur częściowych nie może przekraczać 80% wartości przedmiotu umowy.
5. W przypadku płatności faktur za roboty powierzone podwykonawcom, Zamawiający dokona zapłaty takiej faktury w terminie 14 dni od daty jej doręczenia pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty podwykonawcy za te roboty lub pisemnego polecenia płatności przez Zamawiającego bezpośrednio podwykonawcy, które zawierać będzie dokładną nazwę, adres i nr konta podwykonawcy, na dobro którego ma być dokonana płatność oraz potwierdzenie, że roboty zostały wykonane godnie ze sztuką budowlaną i z należytą starannością.

### § 5

1. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez wyznaczonych do tego przedstawicieli Zamawiającego – bez zastrzeżeń.

### § 6

1. Wykonawca złoży oświadczenie najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy spełnia wymagania przewidziane prawem, posiada wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności.
2. Wykonawca wraz z przekazaniem przedmiotu umowy dostarczy Zamawiającemu dokument gwarancyjny, instrukcje obsługi oraz inne dokumenty wystawione dla przedmiotu umowy.

### § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Termin gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot umowy, wynosi **36 miesięcy**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5, bez zastrzeżeń. Okres rękojmi dla niniejszego przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy.

3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 5 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. W przypadku naprawy okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania naprawy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
5. Wykonawca odpowiada za wady/usterki w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad/usterek w terminie 5 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy;
  - 2) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 1 ust. 3;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 14 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca w tym przypadku zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie miał prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą wystawioną przez Wykonawcę.

#### § 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2, zgodnie z formularzem oferty.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany.
4. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia pozostawiona na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### § 10

Zamawiający zastrzega, że przelew wierzytelności z niniejszej umowy (cesja wierzytelności) nie może nastąpić bez jego zgody.

#### § 11

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian i będą te zmiany dopuszczalne wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany:
  - a) w przypadku zmiany terminu realizacji spowodowanego:
    - 1) siłą wyższą, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;

oznaczenie sprawy: **IiR.271.8.2012**

- 2) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
- 3) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
- 4) z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych – tj. gradobicia, silnych i długotrwałych opadów deszczu, mrozów, silnych wiatrów które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (warunkami technicznymi – normami).

O zaistnieniu powyższych okoliczności Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Zamawiającego.

b) w przypadku zmiany wynagrodzenia spowodowanego:

- 5) zmianą obowiązującej stawki VAT: - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez wykonawcę, - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez Wykonawcę.

## § 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do jej realizacji w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy.

## § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 14

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

## § 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....