

2010-06-29
C.K.M. 3
4047

Goleniów, dnia 18.06.2010 r.

DECYZJA

Par. 139.1.1
- do wdrożenia
G

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 83 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 7, art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku przekazanego przez architekta Roberta Paluch, Pracownia Projektowa ATRIUM Sp. z o.o., ul. Szafera 196F, 71-250 Szczecin występującego w imieniu Samodzielnego Publicznego Szpitala Rejonowego w Nowogardzie, ul. Wojska Polskiego 7, 72-200 Nowogard dotyczący usunięcia z terenu dz. nr 759/5, obręb geodezyjny nr 2 miasta Nowogard, Gmina Nowogard 18 szt. drzew w tym: 17 szt. gat. jarzab pospolity o obwodzie pnia odpowiednio: 30cm, 30cm, 30cm (forma trójpniowa), 63cm, 46cm (forma dwupniowa), 60cm, 140cm, 107cm (forma trójpniowa), 90cm, 57cm, 54cm, 80cm (forma czteropniowa), 80cm, 170cm (forma dwupniowa), 83cm, 73cm, 65cm, 76cm, 57cm, 75cm, 70cm, 87cm, 77cm, 73cm, 70cm, 134cm, oraz 1 szt. gat. dąb bezszypułkowy o obwodzie pnia 87cm, 90cm, 72cm, 60cm (forma czteropniowa),

o r z e k a m,

1. **Zezwolić:** Samodzielnemu Publicznemu Szpitalowi Rejonowemu w Nowogardzie, ul. Wojska Polskiego 7, 72-200 Nowogard, w którego imieniu z wnioskiem wystąpił architekt Robert Paluch, Pracownia Projektowa ATRIUM Sp. z o.o., ul. Szafera 196F, 71-250 Szczecin na usunięcie 18 szt. drzew w tym: 17 szt. gat. jarzab pospolity o obwodzie pnia odpowiednio: 30cm, 30cm, 30cm (forma trójpniowa), 63cm, 46cm (forma dwupniowa), 60cm, 140cm, 107cm (forma trójpniowa), 90cm, 57cm, 54cm, 80cm (forma czteropniowa), 80cm, 170cm (forma dwupniowa), 83cm, 73cm, 65cm, 76cm, 57cm, 75cm, 70cm, 87cm, 77cm, 73cm, 70cm, 134cm, oraz 1 szt. gat. dąb bezszypułkowy o obwodzie pnia 87cm, 90cm, 72cm, 60cm (forma czteropniowa), z terenu dz. nr 759/5, obręb geodezyjny nr 2 miasta Nowogard, Gmina Nowogard **w terminie do dnia 31 grudnia 2010 r.**
2. **Naliczyć opłaty w wysokości:** 494 460,94zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 94/100).
3. **Odstąpić od pobierania opłat określonych w pkt 2 niniejszej decyzji, zgodnie z art. 86, ust 1, pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).**
4. **Uzależnić wydanie pozwolenia na usunięcie w/w drzew od:** dokonania nasadzeń zastępczych w ilości oraz w zakresie ujętym w projekcie zagospodarowania terenu zgodnie z załączoną do wniosku „Planszą wycinki i nasadzeń drzew”.
5. **Nasadzeń należy dokonać:** zgodnie z załączoną do wniosku „Planszą wycinki i nasadzeń drzew”.
6. **Termin dokonania nasadzenia:** w przeciągu trzech miesięcy od daty zakończenia inwestycji nie później jednak niż do 30 maja 2011 r.
7. **O dokonanych nasadzeniach należy niezwłocznie w formie pisemnej poinformować tut. Urząd.**
8. **W przypadku stwierdzenia bytowania ptactwa na drzewach należy wstrzymać się z wycinką do zakończenia sezonu rozrodczego ornitofauny.**

9. **Wycinki drzew** należy dokonać w terminie określonym w pkt. 1 niniejszej decyzji, przy zachowaniu wszystkich obowiązujących zasad BHP, przez osobę uprawnioną.
10. **Odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas usuwania drzew lub w wyniku niewłaściwego wykonania prac ponosi: wnioskodawca.**

Uzasadnienie

W dniu 01.06.2010 r. w imieniu inwestora tj. Samodzielnego Publicznego Szpitala Rejonowego w Nowogardzie działający z mocy upoważnienia z dnia 25 lutego 2010 r. (dołączonego do wniosku) w tut. Urzędzie architekt Robert Paluch, Pracownia Projektowa ATRIUM Sp. z o.o., ul. Szafera 196F, 71-250 Szczecin złożył wniosek dotyczący usunięcia drzew z terenu dz. nr 759/5, obręb geodezyjny nr 2 miasta Nowogard, Gmina Nowogard.

Wniosek spełniał wymogi określone w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U nr 92, poz. 880 z późn. zm.).

W wyniku dokonanych czynności sprawdzających, na podstawie operatu ewidencji gruntów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Goleniowie stwierdzono, iż drzewa znajdują się na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowogard, zatem zgodnie z art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody kompetentnym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew z terenu nieruchomości będącej własnością gminy jest starosta.

Samodzielny Publiczny Szpital Rejonowy w Nowogardzie, z siedzibą ul. Wojska Polskiego 7, 72-200 Nowogard w dniu 02.06.2003 r. zawarł z Gminą Nowogard Umowę użyczenia Nr 3/2003, zmienioną m.in. aneksem spisany w dniu 12 lutego 2008 roku stając się „biorącym do używania” m.in. dz. nr 759/5, obręb geodezyjny nr 2 miasta Nowogard, Gmina Nowogard. Kopie w/w dokumentów zostały dołączone do wniosku.

W toku postępowania ustalono:

Dz. nr 759/5 położona w obrębie geodezyjnym nr 2 miasta Nowogard, Gmina Nowogard, wg ewidencji gruntów posiadają oznaczenie Bi – inne tereny zabudowane.

Stan sanitarny drzew gat. jarzęb pospolity oraz gat. dąb bezszypułkowy jest dobry.

Ujęte we wniosku drzewa kolidują z realizowaną inwestycją pod nazwą „Rozbudowa Szpitala Rejonowego w Nowogardzie”, której celem jest poprawa jakości funkcjonowania szpitala w tym: budową lądowiska dla helikopterów, budową parkingu dla samochodów osobowych, który spełni wymogi dla całej inwestycji, dostosowaniem terenu do wymogów przeciwpożarowych, szczególnie w zakresie dróg pożarowych. Projekt zagospodarowania terenu przewiduje dokonanie nasadzeń drzew gat. klon jesionolistny „Odessanum”, klon zwyczajny „Crimson King”, cis pospolity „Repandens”, Cis pospolity „Wojtek”, jarzęb pospolity w łącznej ilości 84 szt.

Właściciel działki, jakim jest Gmina Nowogard wyraził zgodę na usunięcie drzew pismem znak: GKİOŚ.7635/57/2010 z dnia 19 maja 2010 r. w którym stwierdził również potrzebę rozważenia dokonania kompensacji przyrodniczej.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż inwestor przewidział w projekcie dokonanie nasadzeń nowych drzew należy pozytywnie rozpatrzyć wniosek i zezwolić na usunięcie wnioskowanych drzew gat. jarzab pospolity oraz gat. dąb bezszypułkowy pod warunkiem dokonania przez wnioskodawcę nasadzeń ujętych w projekcie inwestycji „Rozbudowa Szpitala Rejonowego w Nowogardzie” w terminie wskazanym w orzeczeniu w pkt 6 niniejszej decyzji.

Opłaty naliczono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew i krzewów (Dz. U. Nr 228, poz. 2306 z późn. zm.) w następujący sposób:

Jarzab pospolity

Lp.	Obwód drzewa mierzony na wysokości 130cm	Stawka za usunięcie danego rodzaju drzewa	Współczynnik różnicujący stawkę w zależności od obwodu pnia	Suma (zł)
1.	30cm	81,95	1,51	3 712,34
2.	30cm	81,95	1,51	3 712,34
3.	30cm	81,95	1,51	3 712,34
4.	83cm	81,95	2,37	16 120,38
5.	73cm	81,95	2,37	14 178,17
6.	65cm	81,95	2,37	12 624,40
7.	76cm	81,95	2,37	14 760,83
8.	57cm	81,95	2,37	11 070,63
9.	75cm	81,95	2,37	14 566,61
10.	63cm	81,95	2,37	12 235,95
11.	46cm	81,95	1,51	5 692,25
12.	70cm	81,95	2,37	13 595,51
13.	87cm	81,95	2,37	16 897,27
14.	77cm	81,95	2,37	14 955,06
15.	73cm	81,95	2,37	14 178,17
16.	70cm	81,95	2,37	13 595,51
17.	134cm	81,95	3,70	40 630,81
18.	60cm	81,95	2,37	11 653,29
19.	140cm	81,95	3,70	42 450,10
20.	107cm	81,95	3,70	32 444,01
21.	90cm	81,95	2,37	17 479,94
22.	57cm	81,95	2,37	11 070,63
23.	54cm	81,95	2,37	10 487,96
24.	80cm	81,95	2,37	15 537,72
25.	80cm	81,95	2,37	15 537,72
26.	170cm	81,95	3,70	51 546,55

Dąb bezszypułkowy

Lp.	Obwód drzewa mierzony na wysokości 130cm	Stawka za usunięcie danego rodzaju drzewa	Współczynnik różnicujący stawkę w zależności od obwodu pnia	Suma (zł)
1.	87cm	81,95	2,37	16 897,27
2.	90cm	81,95	2,37	17 479,94
3.	72cm	81,95	2,37	13 983,95
4.	60cm	81,95	2,37	11 653,29

Zgodnie z art. 85 ust 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), jeżeli drzewo rozwidla się na wysokości poniżej 130cm, każdy pień traktuje się jako odrębne drzewo.

Odstąpiono od pobrania opłat na podstawie art. 86, ust 1, pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Decyzja niniejsza znajduje uzasadnienie prawne w obowiązujących przepisach powołanych na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Starosty Goleniowskiego, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Kompensacja przyrodnicza jest warunkiem niezbędnym do wykonania. Zaniechanie kompensacji spowoduje nie wywiązanie się z warunków niniejszej decyzji. W przypadku braku możliwości wykonania wycinki drzew, należy przed upływem terminu pierwotnego tj. 31 grudnia 2010 r. wystąpić o przedłużenie terminu podając przyczynę braku dokonania wycinki oraz termin zamierzonego wykonania wycinki.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Andrzej Młock
NACZELNIK WYDZIAŁU
OCHRONY ŚRODOWISKA
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

Otrzymuje:

1. Robert Paluch
Pracownia Projektowa ARTIUM Sp. z o.o.
ul. Szafera 196F
71-250
2. Burmistrz Gminy Nowogard
Plac Wolności 1
72-200 Nowogard
3. a/a