GMINA NOWOGARD
PLAC WOLNOŚCI 1
72-200 NOWOGARD
TEL. (0-91) 39-26-200
FAX (0-91) 39-26-206

GKMiOŚ.271.5.2017.AA

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości zamówienia nie większej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA
ZADANIE POD NAZWĄ
Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23

Kod CPV: 45100000-8
45232130-2
45233222-1

Nowogard, marzec 2017 r.

opracował Adam Aniuksztys

SPIS TREŚCI:

Rozdział I Opis przedmiotu zamówienia;
Rozdział II Termin wykonania zamówienia;
Rozdział III Warunki udziału w postępowaniu;
Rozdział IV Wykonawcy zagraniczni;
Rozdział V Wadium;
Rozdział VI Termin związania z ofertą;
Rozdział VII Opis sposobu przygotowania ofert;
Rozdział VIII Zmiana, wycofanie i zwrot oferty;
Rozdział IX Oferty wspólne**;**
Rozdział X Jawność postępowania
Rozdział XI Wyjaśnienia treści siwz i jej modyfikacja oraz sposób porozumiewania się wykonawców z zamawiającym
Rozdział XII Sposób obliczenia ceny oferty;
Rozdział XIII Składanie i otwarcie ofert;
Rozdział XIV Wybór oferty najkorzystniejszej;
Rozdział XV Zawarcie umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
Rozdziała XVI Pouczenie o środkach ochrony prawnej

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;
Załącznik nr 2 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
Załącznik nr 3 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
Załącznik nr 3 a – oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej;
Załącznik nr 3 b – lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej;
Załącznik nr 4 – wykaz wykonanych robót – prac podobnych;
Załącznik nr 5 – wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr 6 – oświadczenie wykonawcy o posiadaniu uprawnień
Załącznik nr 7 – wzór umowy
Załącznik nr 8 – przedmiar
Załącznik nr 9 – projekt wykonawczy

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwana dalej ustawą.

ROZDZIAŁ I Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącego kanału ø 400mm na długoci L ~ 96.0m na średnicę ø 800mm, wymiana istniejącego kanału ø 200mm na długoci L ~ 95.0m na średnicę ø 600mm metodą krakingu oraz zamontowanie dwóch separatorów koalescencyjnych lamelowych
2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia nawierzchni utwardzonych (asfaltowych betonowych, itp.) ulic, placów w toku wykonywania umowy lub gdy do zniszczenia lub uszkodzenia dojdzie w okresie rękojmi i gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na skutek wadliwie wykonanych przez Wykonawcę prac, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowych nawierzchni na powierzchniach zniszczonych lub uszkodzonych zgodnie ze sztuką budowy i remontów dróg w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia alejki, o której mowa w ust.. 2 Wykonawca poza obowiązkiem wynikającym z ust. 2 zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

Kody CPV:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

ROZDZIAŁ II Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: **maksymalnie do dnia 30.09.2017 r.**

ROZDZIAŁ III Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy

1.1. Nie podlegają wykluczeniu.
1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
1.2.1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:**

- Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

1.2.2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy wykonawca wykaże, że:
  a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 100 000 zł,
  b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 100 000 zł.

1.2.3. **zdolności technicznej lub zawodowej:**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy wykonawca wykaże, że:

a) **dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** - co najmniej 1 osobą zdolną do wykonania zamówienia – tj. kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane lub ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów, upoważniające do kierowania robotami konstrukcyjno – budowlanymi, objętymi przedmiotowym zamówieniem.
b) **posiada wiedzę i doświadczenie** - wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie kanalizacji **o wartości co najmniej 15.000 zł netto każda.**

2. Podstawy wykluczenia wykonawców.

2.1. Obligatoryjne podstawy wykluczenia Wykonawcy określone w art. 24 ust. 1 pkt 12÷23 ustawy Pzp.

2.2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie z postępowania Wykonawcy stosownie do treści:

2.2.1. **art. 24 ust. 5 pkt 1 - w stosunku do którego otwarto likwidację,** w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

2.2.2. **art. 24 ust. 5 pkt 2 - który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe**, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

2.2.3. **art. 24 ust. 5 pkt 4 - który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego** lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, które wszyscy Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą:

3.1. **Oferta** Wykonawcy (**Załącznik nr 1** do SIWZ)

3.2. **Oświadczenia Wykonawcy** – aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (**Załącznik nr 2** do SIWZ) oraz oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu (**Załącznik nr 3** do SIWZ).

Informacje zawarte w oświadczeniach mają potwierdzać brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych niniejszą SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3.3. **Oświadczenie o korzystaniu z zasobów podmiotów trzecich** przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz **Zobowiązanie** innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

b) Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane. W sytuacji, gdy przedmiotem udostępnienia są zasoby nierozerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza, doświadczenie), taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy.

3.4. Oświadczenie **o korzystaniu** przy wykonywaniu zamówienia **z podwykonawców wraz ze wskazaniem części zamówienia przeznaczonych do powierzenia podwykonawcom i ich firm**

3.5. Dowód wniesienia wadium (na zasadach określonych w rozdziale VIII siwz);

3.6. **Pełnomocnictwo** złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

a) W przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy.

b) W przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 23 ustawy Pzp).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Zamawiający zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia – art. 22d ustawy Pzp.

4. Oświadczenia, które ma złożyć każdy wykonawca w terminie do 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o których mowa w art. 86 pkt. 5 ustawy Pzp:

4.1. Oświadczenie **o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

5. Dokumenty i oświadczenia, które ma złożyć wykonawca na wezwanie zamawiającego – dotyczy wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona:

5.1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

5.2. Dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten z wykonawców składających ofertę wspólną, który w ramach konsorcjum odpowiada za spełnienie tego warunku.

5.3. **Wykaz wykonanych**, (a w przypadku świadczeń okresowych również wykonywanych) robót (prac podobnych) w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu,

dat wykonania i odbiorców według wzoru, stanowiącego **Załącznik nr 4** do siwz oraz dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie.

5.4. **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, według wzoru, stanowiącego **Załącznik nr 5** do siwz.

W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny wykaz osób którymi dysponują lub będą dysponować.

5.5. **Aktualny odpis z właściwego rejestru** (*jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru),* w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

- Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

5.6. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielne na spółkę.

5.7. **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielne na spółkę. W przypadku, gdy jakakolwiek wartość dotycząca ww. warunków wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

6. Inne dokumenty wymagane przez zamawiającego:

1) **oferta cenowa** zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do siwz zgodnie z Rozdziałem VII pkt 3 siwz; w przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument

3) **oświadczenia** zgodnie z treścią zawartą w Załączniku nr 1 do siwz:

- o związaniu złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 od daty upływu terminu składania ofert,
- zapoznaniu się Wykonawcy z warunkami i wymaganiami w postępowaniu zawartymi w niniejszej siwz wraz z jej załącznikami i o przyjęciu tych warunków oraz wymagań bez zastrzeżeń, a także zobowiązaniu się do zwarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy **(Załącznik nr 7 do siwz**),
- udzieleniu rękojmi na przedmiot zamówienia oraz zapewnieniu i gotowości usunięcia w okresie rękojmi wad lub usterek w określonym czasie,
- o zleceniu części przedmiotu zamówienia podwykonawcy wraz ze wskazaniem tych części i firm podwykonawców

7. Stosownie do art. 26 ust 3 Pzp, jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, **zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym,** chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

ROZDZIAŁ IV Wykonawcy zagraniczni

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale III ust. 5 pkt. 5.5. - 5.7. niniejszej siwz składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
   - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
   - nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
   -nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) i 3) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 1 pkt 2) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

ROZDZIAŁ V Wadium

1. Wadium należy wnieść w wysokości: **10.000 zł** *(słownie: dziesięć tysięcy złotych)*. Potwierdzeniem wniesienia wadium jest uznanie kwotą wadium na rachunku Zamawiającego do terminu składania ofert. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty (ksero oryginału dokumentu).
2. Wadium może być wnoszone:

- w pieniądzu – przelewem na konto: **68 1240 3884 1111 0000 4209 2441**
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości - w kasie Urzędu Miejskiego, pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard.

3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.
4. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:

- zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium **nieodwołalnie i bezwarunkowo** na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w pkt. 7 bez potwierdzania tych okoliczności,
- termin obowiązywania gwarancji, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą.

5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowa na rachunku bankowym.
6. Wykonawca, który nie zabezpieczy swojej oferty akceptowaną formą wadium zostanie przez zamawiającego wykluczony a jego oferta odrzucona.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w sytuacji, gdy:

- wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,

- wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25 a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawnie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 7 ppkt 2).
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 8, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
12. Na wniosek wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zamawiający zaliczy wadium wpłacone w pieniądzu na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
14. W ofercie należy wpisać nr konta, na które zamawiający ma zwrócić wadium lub dołączyć do oferty upoważnienie do odbioru wadium przez wskazaną osobę.

ROZDZIAŁ VI Termin związania z ofertą

Wykonawcy będą związani ofertą przez **okres 30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ VII Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Na **ofertę** składają się: oferta cenowa oraz wszystkie pozostałe wymagane dokumenty (w tym oświadczenia, załączniki itp.) zgodnie z rozdziałem III specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz).
2. Wykonawcy sporządzają oferty zgodnie z wymaganiami siwz.
3. Oferta cenowa musi być sporządzona na formularzu oferty, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do siwz.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
6. W przypadku, gdy wykonawca składa kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (wykonawca składa własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność”),
7. Jeżeli do reprezentowania wykonawcy upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez te osoby.
8. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
9. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane. Ponadto, wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, muszą być przez niego parafowane.
10. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
11. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67, ust 1, pkt 6 ustawy Pzp.
14. W odniesieniu do treści art. 29 ust 3a ustawy Pzp

a) Zamawiający informuje, że wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wykonujących następujące czynności :
   - prace fizyczne
   - operatorzy sprzętu i maszyn budowlanych
   - kierowcy

b) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 10 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych (t.j. pozbawionych danych osobowych) umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności określone w lit. a.

c) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z osobami wykonującymi czynności określone w lit. a, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z lit. b, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

d) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary za każdą osobę, której dotyczy uchybienie w wysokości 500 zł za każdy miesiąc, w którym nie dopełniono powyższego wymogu

15. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
16. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Koperta powinna być zaadresowana i opatrzona napisem: Gmina Nowogard, pl. Wolności 1, 72 – 200 Nowogard, oferta na **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23”** oraz „nie otwierać przed **26.05.2017 r., do godz. 09:15**
17. Kopertę (opakowanie) należy zaopatrzyć w adres zwrotny Wykonawcy, umożliwiający odesłanie oferty uszkodzonej lub złożonej po wyznaczonym terminie składania ofert.
18. Oferty uszkodzone nie będą podlegać rozpatrzeniu.

ROZDZIAŁ VIII Zmiana, wycofanie i zwrot oferty

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert.

- w przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje, w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak w rozdziale VII pkt 16 z dopiskiem „wycofanie”.
- w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca winien dokumenty te złożyć. Powyższe oświadczenie i ewentualne dokumenty należy zamieścić w kopercie oznaczonej jak w rozdziale VII pkt 16 przy czym koperta powinna mieć dopisek „zmiany”.

2. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.
3. W przypadku złożenia oferty po terminie zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

ROZDZIAŁ IX Oferty wspólne

1. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 1 musi znajdować się w ofercie wspólnej wykonawców. **Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza**.
3. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z zamawiającym w toku postępowania i do niego zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp.
4. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej wykonawców, musi spełniać następujące wymagania:

- oferta wspólna musi być sporządzona zgodnie z siwz;
- sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:

a) dokumenty, dotyczące własnej firmy, takie jak np.: odpis z właściwego rejestru, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, itp. – składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu;
b) jeżeli jednak podmiot występujący wspólnie (spółka cywilna) na podstawie odrębnych przepisów, dla celów podatkowych lub związanych z ubezpieczeniami jest traktowany jako jeden podmiot (jedna jednostka organizacyjna) – dokumenty dotyczące ubezpieczeń, podatków i opłat powinien złożyć niezależnie ten podmiot;
c) dokumenty wspólne takie jak np.: oferta cenowa, wykaz prac podobnych, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, itp. składa pełnomocnik wykonawców w imieniu wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną;
d) kopie dokumentów dotyczących każdego z wykonawców składających ofertę wspólną muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych wykonawców.

5. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt 1 – 4 niniejszego rozdziału.
6. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
- określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
- czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

ROZDZIAŁ X Jawność postępowania

1. Zamawiający prowadzi protokół postępowania.
2. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się na wniosek, po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
3. Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić przez wgląd w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
4. Bez zgody zamawiającego wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego nie może samodzielnie kopiować lub utrwalać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.
5. Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.

6. Jeżeli udostępnianie protokołu lub załączników będzie się wiązało z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów, związanych z wskazanym przez wnioskodawcę sposobem udostępniania lub koniecznością przekształcenia protokołu lub załączników koszty te pokrywa wnioskodawca.
7. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i wykaże, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w myśl zapisów art. 8 ust. 3 ustawy PZP.
8. W przypadku zastrzeżenia informacji wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę jego przedsiębiorstwa i oznaczyć je klauzulą „nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami)".
9. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

ROZDZIAŁ XI Wyjaśnienia treści SIWZ i jej modyfikacja oraz sposób porozumiewania się wykonawców z zamawiającym

1. Zamawiający urzęduje w następujących dniach (pracujących) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują **pisemnie**, z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą:

- **faksu**, przy przekazywaniu następujących dokumentów:

a) pytania i wyjaśnienia dotyczące treści siwz,
b) modyfikacje treści siwz,
c) wniosek wykonawcy o przekazanie informacji z otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ustawy oraz odpowiedź zamawiającego,
d) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienie treści oferty,
e) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz 25 a ust. 1 ustawy,
f) wezwanie kierowane do wykonawców na podstawie art. 26 ust. 3 oraz 3a ustawy,
g) wniosek o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny oraz odpowiedź wykonawcy,
h) informacja o poprawieniu oczywistych omyłek pisarskich oraz oczywistych omyłek rachunkowych,
i) informacje o poprawieniu innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
j) oświadczenie wykonawcy w kwestii wyrażenia zgody na poprawienie innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
k) wniosek zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
l) oświadczenie wykonawcy o przedłużeniu terminu związania ofertą,
m) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy,

n) zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
o) informacje i zawiadomienia kierowane do wykonawców na podstawie art. 181, 184 i 185 ustawy.

- **pocztą elektroniczną**, przy przekazywaniu następujących dokumentów:

a) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienie treści oferty,
b) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz 25 a ust 1 ustawy,
c) wezwanie kierowane do wykonawców na podstawie art. 26 ust. 3 oraz 3a ustawy,
d) wniosek o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny oraz odpowiedź wykonawcy,
e) informacja o poprawieniu oczywistych omyłek pisarskich oraz oczywistych omyłek rachunkowych,
f) informacje o poprawieniu innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
g) wniosek zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
h) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy,
i) zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
j) informacje i zawiadomienia kierowane do wykonawców na podstawie art. 181, 184 i 185 ustawy.

4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują ww. oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem albo pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku przekazywania dokumentów faksem lub e-mailem dowód transmisji danych oznacza, że wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń wykonawcy.
5. Postępowanie odbywa się w języku polskim w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. składane w trakcie postępowania między zamawiającym a wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
6. Adres do korespondencji jest zamieszczony na pierwszej stronie niniejszej siwz. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane wyłącznie na ten adres.
7. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wykonawców.
8. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są:

Tadeusz Fiejdasz, tel. 913 926 243, w godz. 07:30 – 15:30, faks 913 926 206 (czynny całą dobę).
Adam Aniuksztys, tel. 913 926 242, w godz. 07:30 – 15:30, faks 913 926 206 (czynny całą dobę).

9. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści siwz. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
10. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 9, lub będzie dotyczyć udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
11. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 9.

12. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał siwz bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej.
13. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano siwz, a jeżeli siwz jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
14. Jeżeli w wyniku zmiany treści siwz nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano siwz, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli siwz udostępniana jest na tej stronie.

ROZDZIAŁ XII Sposób obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę oferty (w formie ryczałtu) na podstawie przedmiotu zamówienia określonego w rozdziale I niniejszej SIWZ.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Cenę oferty należy określić w polskich złotych, cyfrowo i słownie z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena oferty musi zostać obliczona z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT).
5. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (art. 87 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
6. Przez oczywistą omyłkę rachunkową należy rozumieć taki błąd popełniony w obliczeniu ceny przez Wykonawcę, który polega na uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego na dobrych składnikach wyjściowych i który znając reguły arytmetyczne można jednoznacznie poprawić.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
8. Wymagane jest aby wykonawcy dokonali wizji lokalnej w terenie robót objętych zamówieniem celem dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego a także dla uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny oferty.

ROZDZIAŁ XIII Składanie i otwarcie ofert

1. Ofertę należy złożyć w: Biurze Obsługi Interesanta, Gmina Nowogard, pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard, pok. nr 5 (parter).
2. **Termin składania ofert upływa dnia 26.05.2017 r. , o godz. 09:00**
3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do zamawiającego.
4. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą dokładny termin przyjęcia oferty tzn. datę kalendarzową oraz godzinę

i minutę, w której została przyjęta. Do czasu otwarcia ofert, będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.

5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **26.05.2017 r., o godz. 09:15** w siedzibie Zamawiającego, pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard, Sala Obrad Rady Miejskiej, pok. nr 104.
6. Postępowanie toczyć się będzie z podziałem na część: jawną i niejawną.
7. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Następnie zamawiający otworzy koperty z ofertami i ogłosi nazwę (firmę) i adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia – zawartych w ofercie.
8. Informacje, o których mowa w pkt. 7 zamawiający przekaże niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

ROZDZIAŁ XIV Wybór oferty najkorzystniejszej

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego wagą.

Kryterium I – C - cena oferty brutto – 60%
Kryterium II – T – termin wykonania zamówienia – 30%
Kryterium III – F – termin płatności faktury – 10 %

Punktacja końcowa ustalona zostanie w oparciu o wzór:

$$P = C + T + F$$

gdzie : **P** – suma uzyskanych punktów w poszczególnych kryteriach
C – ilość uzyskanych punktów w kryterium cena
T – ilość uzyskanych punktów w kryterium termin wykonania zamówienia
F – ilość punktów termin płatności faktury

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów stanowiąca sumę punktów przyznanych ofercie. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

2. Sposób przyznania punktów:

Kryterium I – cena oferty brutto – 60% - Najniższa cena otrzyma maksymalna ilość punktów.

$$C = (\text{cena najniższa} / \text{cena oferty ocenianej}) \times 100 \text{ pkt.} \times 60\%$$

Kryterium II – termin wykonania zamówienia – max. 30% - Najkrótszy termin wykonania zmówienia otrzyma maksymalną ilość punktów w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający określa termin wykonania przedmiotu zamówienia minimalnie 20 dni od daty podpisania umowy **(Termin minimalny**) maksymalnie do dnia 30.09.2017 r. (**Termin maksymalny**).
Oferty, w których termin wykonania zamówienia będzie wykraczał poza opisane parametry zostaną odrzucone.

T = (najkrótszy termin wykonania zamówienia wśród złożonych ofert w dniach/ termin wykonania zamówienia badanej oferty w dniach) x 100 pkt. x 30%

Kryterium IIT – termin płatności faktury – max. 10% - Najdłuższy termin płatności otrzyma maksymalną ilość punktów.

Zamawiający określa termin płatności faktur za wykonanie zadania minimalnie 14 dni od daty jej wystawienia **(Termin minimalny**) maksymalnie 60 dni. (**Termin maksymalny**).
Oferty, w których termin płatności będzie niższy lub wyższy od minimalnego zostaną odrzucone.

F = (zadeklarowany najdłuższy termin / termin w badanej ofercie) x 100 pkt. x 10%

3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Jeżeli oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zamawiający zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zaistnieją przesłanki określone w art. 89 ustawy.
6. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w siwz.
7. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w siwz.
8. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:
   1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
   2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

4) unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

9. W przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy zamawiający unieważnia postępowanie.

10. O unieważnieniu postępowania zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

1) ubiegali się o udzielenie zamówienia, - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

11. Zamawiający zwróci wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały.

ROZDZIAŁ XV Zawarcie umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. **Umowa**.

- Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę według wzoru, stanowiącego **Załącznik nr 7** do siwz,
- Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

2. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

- Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej do dnia podpisania umowy, w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
- Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach.
- W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:

a) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, **nieodwołalnie i bezwarunkowo**, na pierwsze żądanie zamawiającego

zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,

b) termin obowiązywania gwarancji,

c) miejsce i termin zwrotu gwarancji.

- Zamawiający może, na wniosek wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości.

ROZDZIAŁ XVI Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie określonym w art. 182 ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec następujących czynności Zamawiającego:
   a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
   b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
   c) odrzucenia oferty odwołującego;
   d) opisu przedmiotu zamówienia;
   e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Nowogard, …….2017 r. ……

Załącznik nr 1 do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Dane Wykonawcy
Nazwa: .....
.....
Siedziba: .....
.....
Adres poczty elektronicznej: .....
Strona internetowa: .....
Numer telefonu/ faxu: .....
Numer REGON, Numer NIP: .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie pn.: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23”** oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za kwotę:
Cena netto: ……..……..zł (słownie złotych: ……..…….……)
Cena brutto: ……zł (słownie złotych ……..……..……..)
Termin wykonania zmówienia: …… dni
Termin płatności faktury …..... dni

Osobą/osobami do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialnymi za wykonanie zobowiązań umowy jest/są:
Imię i nazwisko: .....
tel. kontaktowy, faks: .....
zakres odpowiedzialności: .....

Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) jest:
imię i nazwisko: ……..…
stanowisko: …….
tel.: ……..……. fax: …….....
<u>OŚWIADCZENIA</u> dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że udzielamy rękojmi za wady na okres 36 miesięcy,
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania

ofert, a w przypadku wygrania przetargu do terminu zawarcia umowy.

5. Oświadczamy, że załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wymagania i warunki stawiane Wykonawcy oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć Podwykonawcom następujące części zamówienia
   Firma podwykonawcy: ….....część zamówienia:.....
   ……
   ……
7. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (**5%** ceny ofertowej brutto) w wysokości …….…. zł (słownie: …….. złotych) w terminie zawarcia umowy w formie ……..……

Posiadamy rachunek bankowy w banku ……..…
numer rachunku: ……...

DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTĘ:

1. ……...……
2. ……..……
3. ……..……
4. ……..……
5. ……..……

<u>Zastrzeżenie Wykonawcy:</u>

Zgodnie z art. 8 ust. 3 Prawa zamówień publicznych, Wykonawca zastrzega, iż wymienione niżej dokumenty, składające się na ofertę, ***nie mogą*** *być udostępnione innym uczestnikom postępowania:*

……

Czytelny podpis Wykonawcy/ osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 2 do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy Pzp

Ja (My), niżej podpisany(ni) …….....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23”**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa **w rozdziale III ust. 1.2 SIWZ** dotyczące:
1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej;
2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
3) zdolności technicznej lub zawodowej;

***Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w rozdziale III ust. 1.2. SIWZ polegam:**

- na zasobach następujących podmiotów ……...
- w następujących zakresie ……..

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

*Wypełnia wykonawca, który będzie polegał na zasobach innych podmiotów

Załącznik nr 3 do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o braku podstaw do wykluczenia
składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy Pzp

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23”**

1. **Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp;**
2. **Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp;**

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 3 a do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ*
(oświadczenie, które należy złożyć w terminie 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp)

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23” oświadczam(my), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy)** nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

**Oświadczenie składa jedynie Wykonawca, który nie należy do grupy kapitałowej. W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej zamiast niniejszego oświadczenia składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

Załącznik nr 3 b do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć wykonawcy)

LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ
(oświadczenie, które należy złożyć w terminie 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp)

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23” przedstawiamy(my),** listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. ……..
2. ……..
3. ……..

Jednocześnie, przedstawiam dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzieleni zamówienia

1. ……..
2. ……..

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 4 do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT - PRAC PODOBNYCH

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23”** składamy wykaz wykonanych robót – prac podobnych:

L.p.	Opis usługi określić w sposób umożliwiający ocenę spełnienia warunku	Podmiot zlecający usługę	Miejsce wykonania usługi	Data rozpoczęcia i zakończenia usługi (miesiąc-rok)	Wartość (tys. zł)
1.					
2.					

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 5 do siwz

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

.....
(pieczęć wykonawcy)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Ja (My), niżej podpisany (ni).....

działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: „**Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23" oświadczamy**, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Adres zamieszkania	Stanowisko/ zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie w latach	Kwalifikacje zawodowe	Podstawa do dysponowania tymi osobami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

* Wykonawca powinien podać informacje, na podstawie których zamawiający będzie mógł ocenić spełnienie warunku;

**Wykonawca powinien wskazać, na jakiej podstawie dysponuje lub będzie dysponował osobami wskazanymi do realizacji zamówienia (np. pracownik wykonawcy, zleceniobiorca na podstawie umowy cywilno-prawnej).

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 6

Znak sprawy: GKMiOŚ.271.5.2017.AA

……
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O POSIADANIU UPRAWNIEŃ

Ja (My), niżej podpisany (ni).....

działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23” oświadczamy**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

1. ……..
2. ……..

posiadają wymagane uprawnienia.

....., dnia .....

……
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 7

Wzór umowy
Umowa nr : GKMiOŚ.272.5.2017.AA

W dniu .....2016 r. w Nowogardzie pomiędzy:

- **Gminą Nowogard,** Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard, NIP 859 00 12 007, REGON zwaną dalej „Zamawiającym" reprezentowanym przez **Burmistrza Nowogardu – Roberta Czaplę**, a:
- ..... siedzibą w ..... wpisanym do ..... NIP ..... zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą" reprezentowanym przez: ....została zawarta umowa o następującej treści:

§ **1**.

1. W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zmianami), znak sprawy GKMiOŚ.271.5.2017.AA Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn: **„Przebudowa kanalizacji deszczowej, umożliwiającej rozdział sieci ogólnospławnej na sieć kanalizacji sanitarnej i sieć kanalizacji deszczowej w ramach lokalnego programu rewitalizacji miasta Nowogard – SEPARATOR S23".**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określono w rozdziale I SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

§ 2.

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
1. Formularz ofertowy Wykonawcy,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
3. Dokumentacja projektowa,
4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 3.

1. Rozpoczęcie wykonywania robót określonych w § 1 nastąpi w dniu ……..……2017 roku.
2. Całkowite zakończenie robót nastąpi w terminie do dnia ….....2017 roku.

§4.

1. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia …… roku.
2. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane w czasie realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren budowy zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane.

§ 5.

Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie **……** za którego działanie odpowiada na zasadach ogólnych.

§ 6.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie ……
2. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w zakresie wynikającym z umowy z nim zawartej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania o tym Wykonawcy.

§ 7.

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji zamówionego dzieła budowlanego strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 8.

1. Wykonawca może wykonać w części lub w całości przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zlecenie wykonania części umowy Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim w samym stopniu, jak by to były jego własne.
4. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu, którego przedmiotem są roboty budowlane niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, bądź gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5. Niezgłoszenie w ww. terminie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw, którego przedmiotem są roboty budowlane niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, bądź gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
8. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w

przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosić będzie 21 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu przez Podwykonawcę kompletu dokumentacji potwierdzającej wykonanie umowy oraz wymagalność wypłaty

10. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Postanowienia ust 1- 9 stosuje się odpowiednio
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

§ 9.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zawarcie odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi w toku wykonywania robót, od odpowiedzialności cywilnej w związku z przejściem na Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za:

a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
c) zwrot wydatków związanych z naprawą powstałych szkód lub usterek.

2. Wszystkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacenia składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:

a) przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy kopię polis wraz z wszelkimi dowodami wpłaty wymaganych składek,
b) kontynuowania ubezpieczenia od dnia rozpoczęcia do dnia zakończenia robót.
c) na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć dowody utrzymywania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.

4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze odpowiednich umów ubezpieczenia, lub nie będzie kontynuował w/w ubezpieczeń Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie lub przedłużyć je na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może potrącić sobie wydatki związane z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach umowy.
5. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 10.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164) w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto) tj. …… **zł** (słownie: …….. złotych)

2. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO SA w Nowogardzie Nr ……
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o ile zamówienie zostanie uznane za należycie wykonane. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenie tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujący sposób:

a) 100% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 11.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w formie ryczałtu …….. **zł** (słownie złotych: …….) w tym należny podatek VAT.
2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane na podstawie protokołu odbiorczego – końcowego.
3. Wraz fakturą VAT doręczaną przez Wykonawcę Zamawiającemu na podstawie postanowień niniejszej umowy, Wykonawca ma obowiązek doręczyć Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia.
4. W przypadku odmowy zapłaty na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo je uzasadnić w zakresie braku naruszenia prawa lub warunków umowy.
5. Zamawiający posiada także prawo do szczegółowego zbadania, czy Wykonawca wywiązuje się z warunków umowy z Podwykonawcą, do oględzin przedmiotu umowy, a także może domagać się od Wykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
6. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem bankowym w ciągu 30 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy nr ……

§ 12.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,3 %** za każdy dzień opóźnienia naliczone od wynagrodzenia (brutto) określonego w § 11 ust. 1,
b) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,3 %** za każdy dzień opóźnienia od wynagrodzenia (brutto) określonego w § 11 ust. 1,
c) za opóźnienie w usunięciu wad wydanego Zamawiającemu przedmiotu umowy z tytułu rękojmi lub gwarancji w wysokości **0,3 %** za każdy dzień opóźnienia od wynagrodzenia (brutto) określonego w § 11 ust. 1,
d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia (brutto) określonego w § 11 ust. 1.
e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - 0,20% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wyznaczonych terminów, nie więcej jednak niż 5 % wynagrodzenia,

f) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

g) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

h) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia nawierzchni utwardzonych (asfaltowych betonowych, itp.) ulic, placów w toku wykonywania umowy lub gdy do zniszczenia lub uszkodzenia dojdzie w okresie rękojmi i gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na skutek wadliwie wykonanych przez Wykonawcę prac, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowych nawierzchni na powierzchniach zniszczonych lub uszkodzonych zgodnie ze sztuką budowy i remontów dróg w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia alejki, o której mowa w ust. 2 Wykonawca poza obowiązkiem wynikającym z ust. 2 zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 13.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 3 lata i liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
4. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 wykryte przy odbiorze lub w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego mu dzieła budowlanego (podczas jego eksploatacji) w terminie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji w ciągu 14 dni od daty ich ujawnienia.
6. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 5 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji w terminie 14 dni od dnia uznania reklamacji

§ 14.

1. O terminie zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających Wykonawca będzie każdorazowo zawiadamiał inspektora nadzoru inwestorskiego co najmniej na 3 dni naprzód.
2. Niezależnie od odbiorów częściowych strony przewidują odbiór końcowy obejmujący cały przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przygotować do odbioru przez Zamawiającego przedmiot niniejszej umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 i zgłosić swoją gotowość w tym zakresie na 7 dni przed deklarowanym terminem odbioru. Wykonawca zgłasza zakończenie robót inspektorowi nadzoru, a kopie zgłoszenia przekazuje Zamawiającemu.
4. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni po stwierdzeniu przez inspektora nadzoru zakończenia robót i sprawdzeniu kompletności przekazywanych dokumentów.

5. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
a) dopuszczeń, aprobat, certyfikatów, uzgodnień oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych przepisami ustawy – Prawo budowlane i innych przepisów szczególnych mających zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy,
b) instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji,
c) dokumentacji powykonawczej,
6. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia a nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczaniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w stosunku do wartości stwierdzonych wad i potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi lub powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiający zabrania dokonywania jakichkolwiek rozbiórek asfaltowej alejki spacerowej przy jeziorze znajdującej się na trasie kanalizacji deszczowej przewidzianej do przebudowy w ramach niniejszej umowy.
10. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia nawierzchni utwardzonych (asfaltowych betonowych, itp.) ulic, placów w toku wykonywania umowy lub gdy do zniszczenia lub uszkodzenia dojdzie w okresie rękojmi i gwarancji na przedmiot niniejszej umowy na skutek wadliwie wykonanych przez Wykonawcę prac, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowych nawierzchni na powierzchniach zniszczonych lub uszkodzonych zgodnie ze sztuką budowy i remontów dróg w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia alejki, o której mowa w ust.. 9 Wykonawca poza obowiązkiem wynikającym z ust. 10 zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych)

§ 15.

Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu przed odbiorem niezbędne wymagane protokóły pomiarów, badań, inwentaryzację powykonawczą itd. bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 16.

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
   a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
   b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;

2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
   a) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
   b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
3) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
   a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
   b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
4) Zmiana dotyczy terminu realizacji zamówienia jeżeli:
   a) zaszły wyjątkowo niekorzystne warunki atmosferyczne,
   b) nastąpiła zmiana projektu,
   c) opóźnienie wynika z przyczyn nieprzewidzianych przez strony – działanie osób trzecich
5) Zmiana dotyczy sposobu realizacji świadczenia:
   - wykonawca zaoferuje lepszą lub tańszą technologię wykonania robót,

§ 17.

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie poszczególnych części lub całości przedmiotu umowy opóźnia się z winy Wykonawcy albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
   a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub przedłożenia mu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie jego upadłości,
   b) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
   c) zaniechania realizacji umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w razie przerwania wykonywania robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 14 dni,
   d) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót objętych niniejszą umową przez okres 14 dni od dnia przekazania placu budowy.
3. Z uprawnienia do odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w ust 1 i 2 Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od dnia, w którym dowiedział się o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany, w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia go o odstąpieniu przez Zamawiającego od umowy, do:
   a) sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego,
   b) przekazania placu budowy,
   c) zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 niniejszej umowy, co nie pozbawia Zmawiającego prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli kara umowna nie pokryje wyrządzonej mu szkody.
5. Odstąpienia od umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie Zamawiającego.

6. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę w przewidzianym w umowie terminie z obowiązków wymienionych w § 4 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót wraz z protokołem przekazania terenu budowy, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę, oraz wprowadzić nowego Wykonawcę do dalszej realizacji robót na koszt dotychczasowego Wykonawcy.
7. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia nie zakończonych robót oraz placu budowy, o ile Zamawiający zleci takie zabezpieczenie.
8. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.

§ 18.

1. Oprócz przypadków określonych w Księdze Trzeciej Tytuł XV (Umowa o dzieło) Kodeksu Cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, ze wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonywane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 19.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz akty wykonawcze do ustaw.
2. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający **Wykonawca**